

COMUNE DI ORRIA



Provincia Di Salerno

Lavori di COSTRUZIONE LOCULI NEL CIMITERO DI  
PIANO VETRALE

Progetto Definitivo - Esecutivo

Data	Elaborato	Sigla Elaborato
Giugno 2019	<b>Capitolato : Schema di Contratto</b>	TA_01

Progettista

Ing. Angelo Gugliucci



IL SINDACO

Ing. Mauro Inverso

Il Collaudatore

L'ASSESSORE DELEGATO

L'impresa

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

*A norma di legge il presente elaborato non potrà essere riprodotto né consegnato a terzi  
per usi diversi da quelli di destinazione senza l'autorizzazione scritta del titolare dello studio*

# CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO E CHEMA DI CONTRATTO

## LAVORI DI COSTRUZIONE LOCULI NEL CIMITERO DI PIANO VETRALE

### IMPORTO DEI LAVORI

A)- per lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 46.034,41
- per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 975,76
B) - a disposizione dell'Amm.ne	<u>€ 12.622,95</u>
TOTALE COMPESSIVO	€ 70.000,00

## **CONDIZIONI DI AMMISSIONE ALL'APPALTO**

Per l'ammissione alla gara relativa di cui all'art. 1 sarà richiesta l'iscrizione dell'impresa concorrente alla SOA e/o delle Imprese Artigiane presso la CC.II.A.A. per la categoria di pertinenza del tipo di appalto (OG1 Edifici civili e industriali) riferita alle modalità di gara da espletarsi con le procedure semplificate consentite dell'art. 36, comma 2, lett. b, del D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, per l'importo di **€ 47.010,17** (QUARANTASETTEMILADIECI/17).

### **CAPO I**

#### **OGGETTO E PREZZO DELL'APPALTO**

#### **DESIGNAZIONE SOMMARIA DELLE OPERE E CONDIZIONI DI APPALTO**

##### **ART. 1** **OGGETTO DELL'APPALTO**

L'appalto ha per oggetto, l'esecuzione di tutte le opere e forniture necessarie per i lavori di "COSTRUZIONE LOCULI NEL CIMITERO DI PIANO VETRALE", nella consistenza qualitativa e quantitativa indicata nel presente Capitolato.

##### **ART. 2** **AMMONTARE DELL'APPALTO**

#### **2.1 - IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO**

L'importo dei lavori a base d'asta oggetto del presente appalto ammonta a € 47.010,17, comprensivo degli oneri per la sicurezza, da eseguire nel termine della durata contrattuale con le modalità di cui all'art.36, comma 2, lett. b, del D. Lgs. 50/2016, per tutti i lavori a misura e a corpo.

#### **2.2 – ELENCO DELLE LAVORAZIONI**

Con riferimento all'importo di cui al precedente art. 2.1, l'elenco relativo alle varie categorie di lavoro da realizzare risulta riassunto nel seguente prospetto:

<b><u>N. CATEGORIE DI LAVORO</u></b>	<b><u>IMPORTO</u></b>
Demolizione scala esistente; Scavo fondazione ; Realizzazione blocchi loculi; Realizzazione impianti Messa in opera copertura; Intonaco e rivestimento Realizzazione canali di gronda; Spostamento cancello di ingresso al cimitero. Demolizione scala esistente; Scavo fondazione ; Realizzazione blocchi loculi; Realizzazione impianti Messa in opera copertura; Intonaco e rivestimento Realizzazione canali di gronda; Spostamento cancello di ingresso al cimitero. Demolizione scala esistente;	
SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA COMPR. DEGLI ONERI DI SICUREZZA	€ 47.01,17

### **2.3- VARIAZIONI DELLE TIPOLOGIE DI LAVORAZIONI**

La Direzione dei lavori della stazione appaltante si riserva l'insindacabile facoltà di potere apportare anche ad ogni singolo lavoro impartito all'Appaltatore, tutte le varianti, le aggiunte e/o le soppressioni di qualsiasi specie e natura che essa ritiene opportune, e questo anche in corso d'esecuzione dei lavori stessi, e senza che per ciò l'appaltatore possa sollevare obiezioni o pretendere compensi di sorta all'infuori del solo pagamento delle opere eseguite precedentemente alle nuove volontà impartite dalla Direzione dei lavori.

L'Appaltatore non può assolutamente introdurre varianti e/o modifiche di sorta ai singoli lavori, senza il consenso scritto della Direzione dei lavori, pena la non ricompensa delle stesse e l'intimazione alla rimozione di queste, nonché in caso di inadempienza dell'Appaltatore, la stazione appaltante si riserva la facoltà di eseguire d'ufficio la rimozione delle opere non autorizzate, e imputare le relative spese a carico dell'Impresa appaltatrice.

I lavori eseguiti senza l'osservanza delle norme del presente articolo, ma che però dovessero risultare di indiscusso ed effettivo miglioramento delle opere, potranno non essere rimossi soltanto a seguito di parere favorevole rilasciato dalla Direzione dei Lavori, e saranno questa contabilizzati secondo i prezzi e le modalità previste dal presente Capitolato Speciale.

A tal scopo la ditta appaltatrice è tenuta ad operare ed a intervenire su appositi ordinativi dell'UTC, mantenendo valida l'offerta ed il ribasso d'asta indipendentemente da ogni variazione di qualità delle varie categorie di lavori previsti.

## **ART. 3**

### **DESIGNAZIONE SOMMARIA DELLE OPERE INCLUSE NELL'APPALTO**

#### **3.1 - DESIGNAZIONE DELLE OPERE:**

Le opere che formano oggetto dell'appalto possono riassumersi come appresso salvo più precise indicazioni che all'atto esecutivo potranno essere impartite dalla Direzione dei Lavori.

##### **3.1.1- SCAVI E MOVIMENTI DI MATERIE:**

Scavi eseguiti con mezzo meccanico, trasporto a rifiuto del materiale di risulta, in quanto trattasi di piccole quantità di terreno di natura vegetale che probabilmente verrà reimpiegato in sito.

##### **3.1.2- MURATURE E CONGLOMERATI CEMENTIZI:**

Massetto sottofondo per realizzazione loculi;  
Conglomerato cementizio per strutture in cemento;  
Intonaci civili per esterni;  
Fornitura e posa in opera di loculi prefabbricati;  
Fornitura e posa in opera di spianata di malta;

##### **3.1-3- ACCESSORI:**

Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici;  
Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio;  
Fornitura e collocazione di pluviale in rame;  
Impianto elettrico per luci votive;  
Impianto di scarico acque piovane.

##### **3.1.4- FORNITURA DI OPERE IN FERRO:**

Acciaio in barre a aderenza migliorata Classi B450 C A.

##### **3.1.5- SPOSTAMENTO E RIPOSIZIONAMENTO CANCELLO ESISTENTE:**

Opere necessari allo spostamento del cancello esistente .

### **3.2 - OPERE ESCLUSE DALL'APPALTO**

Restano escluse dall'appalto opere e forniture non previste che l'amministrazione si riserva di potere affidare successivamente alla stessa ditta aggiudicataria od altre ditte senza che l'appaltatore possa sollevare eccezione o pretesa alcuna o richiedere particolare compensi.

### **ART. 4**

#### **CONDIZIONI DI APPALTO**

Nell'accettare i lavori sopra designati l'appaltatore dichiara:

- a) - Di aver preso conoscenza della ubicazione dei luoghi oggetto del presente capitolato e di averne accertato le condizioni di viabilità e di accesso, nonché di tutti gli impianti e di tutti i manufatti ed opere di presidio che le riguardano.
- b) - Di avere accertato l'esistenza e la normale reperibilità sul mercato dei materiali da impiegare, in correlazione anche ai tempi previsti per la durata dei lavori.
- c) - Di avere valutato, nell'offerta di ribasso, tutte le circostanze ed elementi che influiscono tanto sul costo dei materiali, quanto sul costo della mano d'opera, dei noli e dei trasporti.
- d) - Di avere considerato la distanza delle cave di prestito, aperte o da aprirsi, le condizioni di operabilità delle stesse per la durata dei lavori.
- e) - Di avere considerato la distanza delle pubbliche discariche e le condizioni imposte dagli organi competenti.
- f) - Di avere tenuto conto, nella predisposizione dell'offerta, degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di condizioni di lavoro e di previdenza ed esistenza in base alla normativa vigente, nonché l'eventualità che gli interventi manutentivi possano svolgersi anche in modo non continuativo, senza che nulla abbia a pretendere per tali interruzioni.

L'appaltatore non potrà eccepire durante l'esecuzione dei lavori la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, tranne che tali elementi vengano contemplate come cause di forza maggiore nel codice civile ( e non escluse da altre normative del presente Capitolato).

Con l'accettazione dei lavori l'appaltatore dichiara di avere la possibilità ed i mezzi necessari per procedere alla esecuzione degli stessi secondo i migliori precetti dell'arte e con i più aggiornati sistemi costruttivi di tale produttività e numero da assicurare la tempestiva esecuzione ed ultimazione degli interventi richiesti, eseguiti a perfetta regola d'arte.

Per quei lavori la cui entità o quantità non consenta l'uso delle macchine, e' consentita la lavorazione a mano.

Si impegna inoltre ad approvvigionare, subito dopo la consegna dei lavori, tutti i materiali occorrenti in base a dettagliate indicazioni che saranno fornite dalla D.L., in modo che in occasione di interventi urgenti non possono sussistere motivi di pericolosi ritardi.

Detti materiali dovranno essere sottoposti preventivamente al Direttore dei lavori per la relativa approvazione.

L'appaltatore è tenuto ad operare su disposizioni verbali o scritte (ordine di lavoro) fornite durante il corso dei lavori da parte della D.L. e non potrà apportare alcuna variazione di propria iniziativa. Delle variazioni apportate senza il prescritto ordine o benessere della D.L., potrà essere ordinata la eliminazione a cura e spese dello stesso, salvo il risarcimento dell'eventuale danno causato all'Amministrazione appaltante.

Pertanto l'impresa non potrà pretendere alcuna indennità o eccepire e formulare richieste di alcun genere in merito alla consistenza quantitativa dei lavori ordinati a cura della Direzione Lavori.



**DISPOSIZIONI PARTICOLARI RIGUARDANTI L'APPALTO E**

**MODO DI VALUTARE I LAVORI**

**A R T. 5**

**OSSERVANZA DELLE LEGGI, DEL REGOLAMENTO**

**E DEL CAPITOLATO GENERALE**

L'appalto e' disciplinato dalle leggi e dai regolamenti in vigore nella Regione Siciliana in materia di opere pubbliche e particolarmente dalle leggi: del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, dal D.P.R. 207/2010 s.m.i, nonchè dalle condizioni stabilite dal regolamento per la direzione, contabilità e collaudo dei lavori dello Stato approvato con D.P.R. 21 Dicembre 1999 e del Capitolato Generale d'appalto D.M LL.PP 19. aprile 2000, n.145 e sue modifiche e integrazioni .

Per lavori da eseguirsi in zone dichiarate sismiche sono da osservarsi le particolari prescrizioni contenute nella Legge n.64/1974 e successive modifiche ed integrazioni.

Nell'esecuzione di tutti i lavori, le opere, le somministrazioni i noli, e quant'altro previsto dal presente appalto, devono essere rispettate tutte le prescrizioni di legge in materia di:

- qualità, provenienza ed accettazione dei materiali e componenti,

- descrizione, requisiti di prestazione e modalità di esecuzione di ogni categoria di lavoro.

Nell'esecuzione di tutti i lavori, le opere, le somministrazioni i noli, e quant'altro previsto dal presente appalto, devono essere rispettate tutte le indicazioni che sono contenute o richiamate contrattualmente:

- dal presente Capitolato speciale di appalto;

- dagli elaborati che potranno essere forniti di volta in volta a discrezione della stazione appaltante;

- dal piano di sicurezza e di coordinamento sostitutivo e dal piano operativo di sicurezza allegati al contratto, e che ne costituiscono parte integrante e sostanziale dello stesso.

L'appalto è quindi soggetto all'esatta osservanza di tutte le condizioni stabilite nel presente Capitolato speciale d'appalto, nonché per quanto non espressamente previsto, si richiama l'osservanza di quanto disposto dal Capitolato Generale vigente.

Resta fermo che, tutto quanto non previsto e comunque non specificato dal presente Capitolato speciale d'appalto, è soggetto all'osservanza di tutto l'apparato legislativo e normativo inerente l'esecuzione dei lavori pubblici e la sicurezza nei luoghi di lavoro.

L'appaltatore rimane sempre e comunque obbligato, all'osservanza di tutta la legislazione, di tutta la normativa e di tutta la regolamentazione inerente l'esecuzione dei lavori pubblici, delle somministrazioni e dei noli, nonché della sicurezza sui luoghi di lavoro, sia a carattere nazionale, regionale, provinciale e comunale, anche se non espressamente citate nel presente Capitolato speciale d'appalto.

L'appaltatore è inoltre sempre e comunque obbligato, anche all'osservanza di tutta la legislazione, la normativa e la regolamentazione inerente le diverse tipologie di impiantistica, sia generali che particolari.

L'Appaltatore dovrà inoltre sempre e comunque, osservare tutte le disposizioni derivanti da leggi, decreti, regolamenti, norme, ecc., sia di quelli vigenti che di quelli saranno emanati nel corso dei lavori dalle Autorità governative, regionali, provinciali e comunali; nonché dall'Ispettorato del Lavoro, dall'Istituto Nazionale della Prevenzione degli Infortuni, dagli Enti Previdenziali e simili, e comunque da ogni altra autorità o ente istituzionale preposto al settore di competenza.

Per quanto concerne infine gli aspetti procedurali ed i rapporti tra Amministrazione Appaltante e Impresa aggiudicataria, in relazione alle caratteristiche dell'intervento e alle situazioni localizzative, si fa riferimento ai disposti dal D.M. 145/00, nonché alle integrazioni, modifiche, specificazioni e prescrizioni del Contratto e del presente Capitolato speciale d'appalto.

**A R T. 6**

**DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO**

Fanno parte integrante del contratto di appalto:

a) Il Capitolato Generale di cui al precedente art. 5 che anche, se non materialmente allegato, ne forma ufficialmente parte integrante;

b) Il presente Capitolato Speciale;

c) L'Elenco dei Prezzi Unitari;

d) Piano Sicurezza Cantiere;

e) Regolamento recante il Capitolato generale d'appalto D.P.R. n.145/2000 e smi

Fanno altresì parte integrante del contratto anche se non materialmente allegati:

- Leggi, Decreti, Regolamenti e Circolari avente vigenza alla data di aggiudicazione ed esecuzione dei lavori ed emanate sia dallo Stato che dalla Regione Sicilia e inerenti i Lavori Pubblici.
- Norme emanate dal C.N.R., dall'U.N.I., norme C.E.I. e C.E.I.- UNEL.

L'Amministrazione si riserva di consegnare all'Imprenditore, durante il corso dei lavori e nell'ordine ritenuto più opportuno, i disegni esecutivi che dovessero occorrere per la più perfetta realizzazione dell'opera.

## **A R T. 7**

### **CAUZIONE DEFINITIVA**

La cauzione definitiva sarà uguale al 10% dell'importo netto dell'appalto, e potrà essere prestata nei modi e termini di cui alle leggi vigenti.

## **A R T. 8**

### **STIPULA DEL CONTRATTO - CONSEGNA DEI LAVORI**

#### **8.1 - STIPULA DEL CONTRATTO**

Il contratto d'Appalto sarà stipulato entro 30 giorni dalla data di completamento degli adempimenti connessi alla gara d'appalto.

#### **8.2 - CONSEGNA DEI LAVORI**

La consegna dei lavori a norma del primo capoverso dell'art.14 della L.R.31/03/1972 n.19 - deve avvenire entro 20 giorni dalla stipula del contratto.

E' in facoltà dell'Amministrazione di procedere alla consegna dei lavori dopo l'espletamento della gara ed i relativi adempimenti di legge ai sensi dell'art.337 della legge n.2248 del 20/03/1865 All. "F".

#### **8.3 - INIZIO DEI LAVORI - PENALE PER IL RITARDO**

L'impresa, ricevuta la consegna dei lavori, deve provvedere entro il termine di giorni 5 (cinque), alla comunicazione di disponibilità ai sensi di quanto previsto al punto 19.3 e seguenti del presente C.s.a.. In caso di ritardo, sarà applicata una penale pari all' uno per mille dell'importo contrattuale, per ogni giorno di ritardo.

Ove tale ritardo dovesse protrarsi oltre il 40 giorno, l'Amministrazione potrà, a norma della L.R. n.19/1972, procedere ed avvalersi della risoluzione del contratto o alla revoca dell'affidamento e ad incamerare la cauzione oltre ad eventuale richiesta di risarcimento danni.

Su autorizzazione dell'Amministrazione la D.L. potrà effettuare consegne parziali e frazionate in conformità al quanto prescritto dall'ultimo comma dell'art.154 del Regolamento 207/2010.

## **A R T. 9**

### **DURATA DELL'APPALTO E PENALE PER IL RITARDO PER LA ULTIMAZIONE DEI LAVORI**

La durata del presente appalto, è dettata e costituita dall'esecuzione nel tempo dei lavori, somministrazioni e noli oggetto del presente capitolato e fino al conseguimento totale dell'ammontare dell'appalto; pertanto la durata sarà condizionata dal tipo e dal costo dei lavori, somministrazioni e noli che di volta in volta l'Amministrazione comanderà all'appaltatore, dai loro tempi e modalità di esecuzione, nonché da tutte quelle variabili che possono intervenire nella realizzazione della suddetta tipologia d'appalto. Comunque la validità del presente appalto è stabilita in **giorni 60 (sessanta)**, decorrenti dalla data del verbale di consegna, con facoltà da parte dell'Amministrazione Comunale di prorogare il termine sino ad esaurimento della spesa, senza che per questo l'appaltatore richieda la revisione dei prezzi.

In caso di ritardo nella ultimazione dei lavori, all'impresa sarà applicata una penale pari all' uno per mille dell'importo contrattuale.

La penale così calcolata sarà applicata per ogni giorno di ritardo dell'ultimazione dei lavori rispetto a quanto stabilito all'atto della commessa. Sono fatte salve tutte le procedure previste per la sospensione e la proroga sull'ultimazione dei lavori da applicare nei termini e nei modi previsti dalla vigente normativa in materia di LL.PP..

Resta nella facoltà dell'Amm.ne Appaltante e della D.L., durante l'esecuzione della commessa, il potere ordinare lavori in misura tale da anticipare i tempi di consegna prima del termine stabilito senza che l'impresa possa per tale motivo addurre o avanzare richiesta di sorta.

**ART. 10**  
**CONSEGNA DEI LAVORI – SOSPENSIONI PARZIALI DEI LAVORI**

Non appena intervenuta la consegna dei lavori, è obbligo dell'Appaltatore di procedere all'impianto del cantiere, tenendo in particolare considerazione la situazione di fatto esistente per quanto concerne sia l'accesso, che il rispetto delle indicazioni di cui al presente capitolato speciale, ed iniziare nel contempo i lavori, proseguendoli poi attenendosi al programma di esecuzione da esso stesso redatto, in modo da darli completamente ultimati nel numero di giorni naturali consecutivi previsti per l'esecuzione, e decorrenti dalla data di consegna dei lavori, eventualmente prorogati in relazione a quanto in precedenza o appresso precisato.

Nell'eventualità che successivamente alla consegna dei lavori insorgano, per circostanze speciali o per cause imprevedibili o di forza maggiore, impedimenti che non consentano di procedere, parzialmente o totalmente, al regolare svolgimento dei lavori, l'Appaltatore è tenuto a proseguire i lavori eseguibili, mentre la Direzione dei lavori dispone la sospensione, anche parziale, dei lavori non eseguibili in conseguenza di detti impedimenti, in conformità di quanto disposto dall'art. 158, del D.P.R. n. 207/2010 e dell'art. 24 del D.M. 145/00.

Con la ripresa dei lavori sospesi parzialmente, il termine di esecuzione dei lavori viene differito di un numero di giorni determinato dai giorni di sospensione parziale, ed in rapporto con il programma dei lavori redatto dall'Appaltatore.

Nel corso di eventuale sospensione totale il Direttore dei lavori svolge in cantiere le necessarie verifiche ed impartisce, ove occorra, le disposizioni dell'art. 158, del D.P.R. n. 207/2010.

Se le sospensioni che possono intervenire nell'esecuzione dei singoli lavori, sono dovute ad avverse condizioni climatiche, a cause di forza maggiore, o alle altre circostanze speciali di cui al primo comma dell'articolo 24 del D.M. n. 145/00, l'Appaltatore non ha diritto allo scioglimento del contratto, né ad alcuna indennità, come disposto dall'art. 24, comma 5 dello stesso decreto, ferma restando la facoltà dell'appaltatore di avvalersi del disposto di cui al comma 3 dello stesso articolo 24, ove ritenga cessate le cause di sospensione.

In tale eventualità, qualora le sospensioni, in una sola volta o nel loro complesso, abbiano superato un quarto del periodo contrattuale o comunque sei mesi complessivi, l'Appaltatore può chiedere lo scioglimento del contratto senza indennità; soltanto nel caso in cui l'Appaltante si opponga allo scioglimento, l'Appaltatore ha diritto alla rifusione dei maggiori oneri derivanti dal prolungamento della sospensione, da determinare con l'applicazione dei criteri di cui all'art. 25 del D.M. 145/00.

Ove le sospensioni per pubblico interesse o necessità abbiano superato, in una sola volta o nel loro complesso, un quarto del periodo contrattuale o comunque sei mesi complessivi, e l'Appaltatore in base a proprie autonome valutazioni di convenienza, non abbia avanzato la richiesta di poter recedere dal contratto, non avrà diritto ad ulteriori compensi o indennizzi per il periodo successivo al limite suddetto, fino all'eventuale successiva richiesta di recesso.

Nel caso di sospensione dei lavori dovuta a fatto dell'Appaltante, le eventuali contestazioni dell'Appaltatore al riguardo devono essere iscritte a pena di decadenza, nei verbali di sospensione e di ripresa dei lavori, come disposto dall'art. 158 del D.P.R. n. 207/2010.

L'indennizzo all'Appaltatore, nel caso di sospensione illegittima, viene quantificato secondo i criteri di cui all'art. 25 del D.M. n. 145/00 per l'intero periodo di sospensione, qualora i relativi verbali di sospensione e di ripresa siano stati firmati con riserva.

**ART. 11**  
**PAGAMENTI IN ACCONTO**

A norma dell'art. 141 del Regolamento 207/2010 all'appaltatore sono corrisposti in corso d'opera pagamenti in acconto in base a stati di avanzamento emessi ogni qualvolta l'ammontare dei lavori eseguiti raggiunga l'importo di **€ 20.000,00** (diconsi Euro Ventimila/00) al netto del ribasso contrattuale, delle ritenute previste dall'art. 48 del R.D. n.827/1924 e dello 0,5% per Infortuni.

La ritenuta del 5% di cui all'art. 48 del R.D. n. 827/24, ultimata la esecuzione dei lavori, può essere trasformata ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione, su richiesta dell'Appaltatore, in una fidejussione ritenuta idonea dall'Amministrazione stessa.

Il certificato di pagamento dell'ultimo acconto, qualunque ne sia l'ammontare netto ed indipendentemente dal compimento del mese, sarà emesso dopo l'accertamento dalla ultimazione dei lavori.

La rata di saldo e' pagata dopo l'approvazione del collaudo e previa attestazione del regolare adempimento, da parte dell'appaltatore, degli obblighi contributivi ed assicurativi.

In qualunque caso di cessazione o decadenza dalla carica l'amministratore o procuratore o direttore generale autorizzato a riscuotere, anche se la decadenza avvenga "ope legis" o per fatto previsto dallo Statuto Sociale o sia pubblicata nei modi di legge, la Società imprenditrice deve tempestivamente darne comunicazione all'Amministrazione appaltante, in difetto della quale l'Amministrazione non assume alcuna responsabilità per i pagamenti eseguiti.



## **A R T. 12**

### **VALUTAZIONE DEI LAVORI**

#### **12.1- LAVORI IN GENERALE**

Le varie categorie di lavoro saranno contabilizzate a misura sulla base dei corrispondenti prezzi unitari. Per tutte le opere dell'appalto le quantità di lavoro eseguite saranno determinate con misure geometriche, o a corpo se non potranno essere definiti a forme geometriche.

#### **12.2 -LAVORI A MISURA**

La contabilizzazione dei lavori a misura sarà effettuata applicando i prezzi di elenco al netto del ribasso di contratto, alle quantità delle rispettive categorie di lavoro.

#### **12.3 -COMPENSI A CORPO**

I compensi a corpo, se previsti, sono contabilizzati in proporzione all'importo dei lavori eseguiti. L'ultimo acconto e' pagato dopo l'accertamento dell'ultimazione dei lavori, indipendentemente dall'importo dei lavori.

## **A R T. 13**

### **ALLEGATI: ELENCO DEI PREZZI – NUOVI PREZZI**

I prezzi dell'elenco si intendono compresi di ogni compenso per le assicurazioni sociali degli operai e per quelle contro gli infortuni sul lavoro, ogni compenso per ponti di servizio, puntellature, ripari, armature, depositi ed estrazioni di materiali, nonché per trasporto, collocamento e consegna dei medesimi in qualunque posto ove se ne richieda l'impiego per consumo di attrezzi, mezzi di trasporto e quanto altro possa occorrere alla totale e perfetta esecuzione dei lavori e si intende parimenti compresa nei prezzi stessi ogni retribuzione per tutti gli oneri che sono a carico dell'impresa ai sensi del presente foglio di condizioni e del Capitolato Generale sopra citato.

Fanno parte integrante del presente foglio di condizioni i prezzi unitari contenuti nel vigente elenco prezzi regionale relativo all'anno 2019, pubblicato sul Supplemento Ordinario n.2 della G.U.R.S. (p. I) n.13 del 15-3-2013 (n. 9).

In caso in cui, venga richiesta l'esecuzione di lavori, somministrazioni o noli i cui prezzi non sono riportati nell'Elenco Prezzi di cui sopra, o non siano dal suddetto Elenco Prezzi deducibili, allora verranno stabiliti di volta in volta dei "Nuovi Prezzi" che saranno concordati tra la Direzione dei Lavori della stazione appaltante e l'Appaltatore.

E' obbligo stabilire i "Nuovi Prezzi" sempre e comunque prima di dare inizio all'esecuzione dei lavori, somministrazioni o noli che vengono volta per volta richiesti dalla Direzione Lavori all'Appaltatore.

Rimane sempre e comunque a carico esclusivo dell'Appaltatore, l'onere di fare presente alla Direzione dei Lavori, la necessità di concordare i suddetti "Nuovi Prezzi", in funzione della mancanza degli stessi nell'Elenco Prezzi, e sempre prima dell'esecuzione dei lavori, somministrazioni o noli richiesti, la Direzione dei Lavori della stazione appaltante potrà stabilire i "Nuovi Prezzi" autonomamente dall'Appaltatore, e

quest'ultimo è tenuto ad accettare totalmente gli stessi senza che per ciò l'Appaltatore possa sollevare obiezioni o pretendere compensi di sorta.

Per calcolare l'importo dovuto nei casi di interventi programmati ed imprevisti, qualora non compaia la voce corrispondente nell'Elenco Prezzi, si applicheranno le seguenti valutazioni:

1) Manodopera: Come da offerta, non si terrà in alcun modo conto di maggiorazioni per orari diversi dal normale orario di lavoro.

2) Materiali: Pari al costo sostenuto per l'acquisto, opportunamente documentato.

3) Trasporti e Noli: come da offerta, qualora i noli abbiano a riguardare macchinari e/o attrezzature non comprese nell'offerta, si farà riferimento o alla giusta fattura o ad indagine di mercato onde determinare il prezzo d'applicazione.

Per la somministrazione di materiali e minuterie non contemplate nel citato Elenco Prezzi, allora si farà riferimento ai prezzi di listino propri delle case produttrici in vigore al momento dell'ordine, e dei quali l'Appaltatore dovrà presentare copia alla Direzione dei Lavori, e sempre prima dell'esecuzione della somministrazione stessa per giungere così a concordare il nuovo prezzo.

Qualora l'Appaltatore variasse in maniera arbitraria e di propria iniziativa, e senza precise indicazioni della Direzione dei Lavori, le quantità e le dimensioni dei lavori, somministrazioni o noli richiesti, nessun maggiore compenso spetterà all'Appaltatore per quelli che sono i lavori, somministrazioni o noli che sono stati eseguiti oltre quelli previsti.

Per effetto dell'intervenuta abrogazione per i lavori pubblici, dell'articolo 33 della legge 28 febbraio 1986, n. 41, al presente appalto non si applica la revisione prezzi.

## **A R T. 14**

### **ACCERTAMENTO E MISURAZIONE DEI LAVORI**

La Direzione dei lavori potrà procedere in qualunque momento all'accertamento ed alla misurazione delle opere compiute. Ove l'Appaltatore non si prestasse ad eseguire in contraddittorio tali operazioni, gli sarà assegnato un termine perentorio, scaduto il quale, i maggiori oneri che si dovranno per conseguenza sostenere, gli verranno senz'altro addebitati.

In tal caso, inoltre, l'Appaltatore non potrà avanzare alcuna richiesta per eventuali ritardi nella contabilizzazione o nell'emissione dei certificati di pagamento.

Su richiesta, l'Appaltatore è tenuto, prima di procedere al rinterro del cavo, a contattare la Direzione dei Lavori, per permettere a questa di verificare la perfetta esecuzione dell'opera e rilevare in contraddittorio le misure da introdurre in contabilità.

## **A R T. 15**

### **DANNI DI FORZA MAGGIORE**

Saranno considerati danni di forza maggiore quelli provocati alle opere da eventi imprevedibili ed eccezionali e per i quali l'Appaltatore non abbia trascurato le normali e ordinarie precauzioni per la loro salvaguardia e conservazione.

Non rientrano comunque in tale classifica, quando causati da precipitazioni e da geli, anche se di entità notevole, gli smottamenti e le solcature delle scarpate, l'interramento dei cavi, la deformazione dei rilevati, il danneggiamento alle opere d'arte per rigonfiamento dei terreni, gli ammaloramenti della sovrastruttura stradale.

L'Appaltatore è tenuto a prendere tempestivamente ed efficacemente tutte le misure preventive atte ad evitare tali danni od a provvedere alla loro immediata eliminazione ove gli stessi si fossero già verificati.

Per i danni causati da forza maggiore si applicheranno le disposizioni di cui all'art.20 del Capitolato Generale D'appalto.

I danni dovranno essere denunciati dall'Appaltatore immediatamente appena verificatosi l'avvenimento ed in nessun caso, sotto pena di decadenza, non oltre i cinque giorni.

Il compenso spettante all'Appaltatore per la riparazione delle opere danneggiate sarà limitato esclusivamente all'importo dei lavori di ripristino ordinati ed eseguiti, valutati a prezzo di contratto.

Nessun compenso sarà dovuto quando a determinare il danno avrà concorso la colpa o la negligenza dell'Appaltatore.

## **ART. 16**

### **TRATTAMENTO E TUTELA DEI LAVORATORI**

L'appaltatore si obbliga ad applicare ai lavoratori dipendenti, occupati nei lavori costituenti oggetto del presente contratto, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro vigenti nelle località e nei tempi in cui si svolgono i lavori ed a continuare ad applicare i suddetti contratti collettivi anche dopo la loro scadenza e fino alla loro sostituzione.

L'Appaltatore si obbliga - in particolare - ad osservare le clausole dei contratti collettivi nazionali e provinciali relative al trattamento economico per ferie, gratifica natalizia e festività ed a provvedere all'accantonamento degli importi relativi nei modi e nelle forme previsti in essi contratti.

L'Appaltatore dovrà altresì osservare le norme e le prescrizioni delle leggi e dei regolamenti vigenti sull'assunzione, tutela, protezione, assicurazione ed assistenza dei lavoratori, comunicando, non oltre 15 giorni dalla consegna, gli estremi della propria iscrizione agli Istituti previdenziali ed assicurativi.

Per i fini indicati all'art 19 del vigente Capitolato Generale di appalto, si opera sull'importo netto progressivo dei lavori, una ritenuta dello 0,50% salvo maggiori responsabilità dell'Appaltatore.

In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente so provvederà a norma dell'art. 13 del D.P.R. 145/2000 e smi.

## **ART. 17**

### **ADEMPIMENTI ASSICURATIVI E PREVIDENZIALI** **PIANO DI SICUREZZA DEI LAVORATORI**

L'impresa è tenuta a produrre alla Direzione Lavori la documentazione relativa alla contribuzione previdenziale, assistenziale ed assicurativa (INPS - INAIL - SSN - CASSA EDILE), relativa alla manodopera in forza per i lavori di cui all'appalto in osservanza della legge n.55/90, L.R. 12/2011, D.Lgs 50/2016 e DPR. 207/2010 e s.m.i.

L'impresa dovrà presentare il piano di sicurezza relativo alle lavorazioni per le quali ha avuto affidato l'appalto, ai sensi di quanto previsto dal T.U.S. 81/2008 e s.m.i..

## **ART.18**

### **DIVIETO DI SUB-APPALTO E COTTIMO** **DIVIETO DI CESSIONE E PROCEDURE**

E' fatto espresso divieto all'appaltatore di cedere o di sub-appaltare in tutto od in parte i lavori, sotto pena di immediata rescissione del contratto, di perdita della cauzione e del pagamento di eventuali danni, a meno che non intervenga, da parte dell'Amministrazione, una specifica autorizzazione scritta; in questo caso l'appaltatore resterà ugualmente, di fronte l'Amministrazione, il solo ed unico responsabile dei lavori sub-appaltati.

Per giustificati motivi l'autorizzazione potrà essere revocata in qualsiasi momento; il conseguente annullamento del sub-appalto, però, non darà diritto alcuno all'Appaltatore per richiedere risarcimenti o proroghe.

Non sono comunque considerati sub-appalti le commesse date all'Appaltatore ad altre imprese, come:

- a) la fornitura di materiali;
- b) la fornitura, anche in opera, di manufatti ed impianti tecnologici in genere che si eseguono a mezzo di ditte specializzate.

Per le commesse di cui al punto b), l'Appaltatore è tenuto a richiedere la preventiva autorizzazione della Direzione Lavori, segnalando il nominativo della ditta prescelta ed attestando l'impegno della stessa ad ottemperare agli obblighi di legge.

L'appaltatore rimane in ogni caso unico responsabile nei confronti dell'Amministrazione del perfetto adempimento degli impegni assunti da queste ditte.

A norma della legge 23/10/19 n.1369 è vietato inoltre all'Appaltatore di affidare in appalto ed in sub-appalto o in qualsiasi altra forma, anche a Società Cooperative, l'esecuzione di mere prestazioni di lavoro mediante impiego di manodopera assunta e retribuita dall'Appaltatore o dall'intermediario, qualunque sia la natura dell'opera o del servizio cui le prestazioni si riferiscono. E' altresì vietato di affidare ad intermediari, siano questi dipendenti, terzi o società - anche se cooperative, lavori da eseguirsi a cottimo da prestatori d'opera assunti e retribuiti da tali intermediatori.

E' vietata infine qualsiasi cessione di credito e qualunque procura che non siano riconosciute dall'Amministrazione. Altresì si richiama la circolare dell'Assessorato Regionale Lavori Pubblici 30.06.1989 n.2113 DR, pubblicata sulla G.U.R.S. n.38 del 05.08.1989:

## **A R T. 19**

### **ONERI ED OBBLIGHI DIVERSI A CARICO DELL'APPALTATORE**

#### **PRESCRIZIONI - TIPOLOGIE DI INTERVENTO- REPERIBILIT A' PER INTERVENTI URGENTI E PENALI**

##### **19.1 - ONERI ED OBBLIGHI DIVERSI**

Oltre gli oneri di cui agli al Capitolato Generale, ed agli altri oneri specificati nel presente Capitolato, sono a carico dell'Appaltatore gli oneri e gli obblighi seguenti:

19.1.1 - La formazione del cantiere e l'esecuzione di tutte le opere a tal uopo occorrenti, comprese quelle di recinzione e di protezione e quelle necessarie per mantenere la continuità delle comunicazioni, non che di scoli, acque e canalizzazioni esistenti, ogni volta che viene commissionata la lavorazione.

19.1.2 - L'installazione delle attrezzature ed impianti necessari ed atti, in rapporto all'entità dell'opera, ad assicurare la migliore esecuzione ed il normale svolgimento dei lavori.

19.1.3 - L'installazione di tabelle e segnali luminosi nel numero sufficiente, sia di giorno che di notte, non che l'esecuzione di tutti i provvedimenti che la Direzione Lavori riterrà indispensabili per garantire la sicurezza delle persone e dei veicoli e la continuità del traffico.

I segnali saranno conformi alle disposizioni del T.U. delle norme della circolazione stradale e del relativo Regolamento di esecuzione del Codice della Strada.

19.1.4 - La vigilanza e la guardiani del cantiere, sia diurna che notturna, nel rispetto dei provvedimenti antimafia e la custodia di tutti i materiali, impianti e mezzi d'opera esistenti nello stesso (siano essi di pertinenza dell'Appaltatore, dell'Amministrazione o di altre ditte), non che delle opere eseguite od in corso di esecuzione.

Tale vigilanza si intende estesa anche ai periodi di sospensione dei lavori ed al periodo intercorrente tra l'ultimazione ed il collaudo, salvo l'anticipata consegna delle opere all'Amministrazione appaltante e per le opere consegnate.

19.1.5 - La fornitura di tutti i necessari attrezzi, strumenti e personale esperto per tracciamenti, rilievi, misurazioni, saggi e picchettazioni etc. relativi alle operazioni di consegna, verifica in corso d'opera, contabilità e collaudo lavori.

19.1.6 - La riproduzione di grafici, disegni ed allegati vari relativi alle opere in esecuzione.

19.1.7 - Il tracciato plano-altimetrico e tutti i tracciati di dettaglio riferentesi alle opere in genere.

19.1.8 - Lo smacchiamento generale della zona interessata dai lavori, ivi incluso il taglio di siepi, rovi e la estirpazione di ceppaie.

19.1.9 - Le pratiche presso Amministrazioni ed Enti per permessi, licenze, concessioni, autorizzazioni per opere di presidio, occupazioni temporanee di suoli pubblici o privati, interruzioni provvisorie di pubblici servizi, attraversamenti, non che le spese ad essi relativi.

19.1.10 - La conservazione ed il ripristino delle vie, dei passaggi e dei servizi pubblici o privati che venissero interrotti per l'esecuzione dei lavori, provvedendosi a proprie spese con opportune opere provvisoriale.

19.1.11 - Il risarcimento dei danni che in dipendenza del modo di esecuzione dei lavori venissero arrecati a proprietà pubbliche o private od a persone, restando libere ed indenni la Amministrazione appaltante, il suo personale e la Direzione Lavori.

19.1.12 - La fornitura di cartelli indicatori e la relativa installazione, nel sito indicato dalla D.L., entro 8 giorni dalla consegna dei lavori. I cartelloni, reheranno a colori indelebili la denominazione dell'Ente finanziatore, quella dell'Ente appaltante, la località di esecuzione dei lavori, l'oggetto e l'importo degli stessi, non che la denominazione dell'Ente proposto per la Direzione.

Tanto i cartelli che le armature di sostegno dovranno essere realizzati con materiali di adeguata resistenza e di decoroso aspetto e mantenuti in ottimo stato fino al collaudo.

Per la mancanza o il cattivo stato del prescritto numero di cartelli indicatori, sarà applicata all'Appaltatore una penale di € 60,00. Sarà inoltre applicata una penale giornaliera di € 6,00, dal giorno della constatazione



della inadempienza fino a quella dell'apposizione o riparazione del cartello mancante o deteriorato. L'importo delle penali sarà addebitato sul certificato di pagamento in acconto successivo all'inadempienza.

19.1.13 - L'esaurimento delle acque superficiali o di infiltrazione concorrenti nei cavi e l'esecuzione di opere provvisoriale per lo scolo e la deviazione preventiva di esse.

19.1.14 - La fornitura di fotografie delle opere nel formato, numero e frequenza prescritta dalla Direzione Lavori - e comunque non inferiori a due per ogni stato di avanzamento, nel formato cm.18x24 - qualora l'importanza degli interventi lo richieda.

19.1.15 - L'assunzione di un Direttore di cantiere, ove l'Appaltatore non ne abbia titolo, nella persona di un tecnico professionale abilitato, regolarmente iscritto all'Albo di categoria, e di competenza professionale estesa ai lavori da dirigere. Il nominativo ed il domicilio di tale tecnico dovranno essere comunicati alla Direzione dei lavori, per iscritto, prima dell'inizio dei lavori.

19.1.16 - Lo sgombero e la pulizia del cantiere entro un mese dalla ultimazione dei lavori, con la rimozione di tutti i materiali residuali, i mezzi d'opera, le attrezzature e gli impianti esistenti, non che con la pulizia di ogni parte e di ogni particolare delle opere da sfabbricidi, calcinacci, sbavature, pitture, unto, etc.

19.1.17 - La custodia, la conservazione, la manutenzione ordinaria e straordinaria di tutte le opere fino al collaudo.

19.1.18 - Le spese di contratto accessorie e cioè tutte le tasse, nessuna esclusa, inerenti e conseguenti alla stipula del contratto e degli atti eventualmente complementari, le spese per le copie esecutive, le tasse di registro e di bollo principali e complementari.

19.1.19 - Il carico, il trasporto e lo scarico dei materiali, delle forniture e dei mezzi d'opera ed il collocamento a deposito od in opera con le opportune cautele atte ad evitare danni od infortuni.

19.1.20 - Il ricevimento di materiali e forniture escluse dall'appalto nonchè la loro sistemazione, conservazione e custodia, garantendo a proprie spese e con piena responsabilità il perfetto espletamento di tali operazioni.

19.1.21 - L'Impresa è tenuta a produrre alla direzione lavori la documentazione relativa alla costruzione previdenziale, assistenziale ed assicurativa (INPS-INAIL-SSN-CASSA EDILE) relativa alla manodopera in forza per i lavori di cui all'appalto in osservanza della L. 55/90, L.R. 12/2011, D.Lgs 50/2016 e DPR. 207/2010 e s.m.i..

## **19.2 - PRESCRIZIONI A CARICO DELLA DITTA:**

L'appaltatore è tenuto:

- 1) Ad acquisire tutti i pareri, licenze, permessi, autorizzazioni (compresi quelli per le varianti di elettrodotti o linee telefoniche o di gasdotti), concessioni, benestare, etc., anche se non contemplati nel presente elenco, ma comunque necessari per dare pienamente compiuto quanto commissionato di volta in volta.
- 2) A sottoporre preventivamente alla Direzione dei Lavori per la relativa approvazione i materiali e le apparecchiature e quanto altro previsto nelle lavorazioni di cui al C.S.A..

Sarà infine cura dell'appaltatore, nell'eseguimento di tutti i lavori, i procedimenti e le cautele necessarie per garantire la vita e l'incolumità degli operai addetti ai lavori e dei terzi, non che per evitare danni alle cose pubbliche o private.

Ogni più ampia responsabilità in caso di infortuni ricadrà pertanto sull'appaltatore, restandone sollevato il committente nonchè tutto il suo personale sia esso dipendente oppure sia esso esterno e/o incaricato, da ogni responsabilità civile e penale.



**L'appaltatore dovrà, per le zone interessate d ai lavori di scavo accertarsi a proprie spese se esse sono attraversate da cavi ENEL, Telecom, Gas, Acquedotto e Fognatura; qualora l'appaltatore causasse dei danni a cose o persone, la responsabilità sarà solamente di quest'ultimo .**

Si dovrà altresì, fare in modo che durante i lavori di scavo i suddetti servizi pubblici vengano interrotti il meno possibile.

#### **19.5 – PENALI PER I RITARDI**

**LAVORO PROGRAMMATO:** è prevista una tolleranza di un giorno passato il quale si inizierà a conteggiare una penale di € 50.00 per ogni giorno di ritardo e frazioni successive. L'importo della penale sarà trattenuto senza alcuna formalità all'atto della contabilizzazione finale del lavoro con riserva di richiedere i maggiori danni che derivassero dall'Amministrazione in caso di ritardo e che non fossero coperti dalla penale anzidetta.

L'appaltatore, per il tempo che impiegherà nell'esecuzione dei lavori programmati oltre il termine stabilito per l'esecuzione degli stessi salvo il caso di ritardo a lui non imputabile quali condizioni meteorologiche avverse, deve rimborsare all'Amministrazione le relative spese di assistenza e sottostare ad una penale, che verrà calcolata nel seguente modo:

- per i primi 5 giorni di ritardo rispetto ai termini di ultimazione delle singole prestazioni sarà, in misura giornaliera, pari allo 0.5% dell'ammontare netto della prestazione stessa;
- per i giorni di ritardo dal 6° giorno in poi rispetto ai termini suddetti sarà invece applicata una penale, in misura giornaliera, pari allo 0.25% dell'ammontare netto della singola prestazione e comunque complessivamente non superiore al 10%, come stabilito dall'art.145 del DPR 207/2010.

### **A R T. 20**

#### **ULTIMAZIONE DEI LAVORI - CONTO FINALE - COLLAUDO**

##### **20.1 - ULTIMAZIONE DEI LAVORI**

Non appena avvenuta l'ultimazione dei lavori, si procederà alle necessarie constatazioni in contraddittorio redigendo, ove le opere venissero riscontrate regolarmente eseguite, l'apposito certificato.

##### **20.2 - CONTO FINALE**

La contabilità finale dei lavori verrà redatta, ai sensi dell'art. 200 del Regolamento, nel termine di tre mesi dalla data di ultimazione.

##### **20.3 – COLLAUDO**

Il collaudo dei lavori deve essere iniziato entro tre mesi dalla data di ultimazione e completato entro mesi sei, ai sensi dell'art. 215 del regolamento 207/2010 .

Il certificato di regolare esecuzione - quanto in relazione all'importo dell'opera sostituisce l'atto di collaudo - ed il conto finale devono essere compilati entro sei mesi dall'ultimazione tranne ulteriore differimento per cause dovute all'approvazione di atti o perizie non imputabili alla D.L. o all'Ente appaltante.

All'approvazione del certificato di collaudo e del certificato di regolare esecuzione si provvederà entro mesi tre dalle precedenti scadenze. Trascorso tale termine, salvo che non siano necessari maggiori tempi per fatti imputabili all'Impresa, l'Appaltatore ha diritto alla restituzione della cauzione definitiva e delle altre trattenute di garanzia.

L'Appaltatore dovrà, a propria cura e spese, mettere a disposizione gli operai ed i mezzi occorrenti per le operazioni di collaudo e per i lavori di ripristino resi necessari per i saggi eventualmente eseguiti.

Qualora durante il collaudo venissero accertati difetti di costruzioni, l'impresa dovrà demolire e rifare detti lavori, qualora l'impresa non accetta, si procederà ai sensi dell'art.232 del regolamento 207/2010 ed art. 18 D.P.R. 145/1999.

Sino a che non sarà intervenuto il collaudo, con esito favorevole, la manutenzione delle opere, ordinaria e straordinaria, dovrà essere fatta a cura e spese dell'Appaltatore.

### **A R T. 21**

#### **ORDINI DI SERVIZIO**

#### **ESECUZIONE D'UFFICIO - RESCISSIONE DEL CONTRATTO**

Se la Ditta non dovesse ottemperare, agli Ordini di Servizio emessi dalla Direzione dei Lavori, nei termini e modi assegnati, sarà applicata una penale di € 50,00 per ogni giorno di ritardo e saranno applicate

rigorose detrazioni se i lavori quantunque ultimati nei termini non dovessero corrispondere per qualità e quantità a quelli ordinati.

Qualora la Direzione dei Lavori avesse modo di accertare che gli ordinativi di lavoro siano stati eseguiti non secondo le indicazioni impartite ma difformemente, ha la facoltà di richiedere alla ditta il rifacimento degli stessi lavori secondo gli ordini dati o in subordine di accettarli ed applicare le dovute detrazioni sui prezzi di contratto all'atto della redazione del S.A.L. e nel Certificato di pagamento.

Se oltre alla difformità, i lavori dovessero essere eseguiti con materiali scadenti e non a regola d'arte, la ditta dovrà provvedere all'immediato rifacimento delle opere male eseguite e all'esecuzione delle opere mancanti, alla demolizione e sostituzione di quelle non rispondenti alle condizioni contrattuali, o non rispettasse o ritardasse il programma accettato o sospendesse i lavori, ed in generale in tutti i casi previsti dal Capitolato Generale.

Si darà corso eventualmente alla rescissione del contratto oltre nei casi previsti dall'art.340 della legge n.2244/1865 anche in ogni altro caso d'inadempimento dell'appaltatore a insindacabile giudizio dell'Amministrazione.